

ANNONCE DE PUBLICITÉ ÉVÉNEMENTIELLE

Selon l'art. 53 du règlement de cotation

**Renens, le 23.04.2024**

Streetbox Real Estate Fund : Changement de direction de fonds

Suite à un changement d'orientation stratégique, Procimmo SA et Solutions & Funds SA ont convenu d'un commun accord de mettre fin à leur collaboration. Procimmo SA assumera désormais également la fonction de direction de fonds pour les fonds immobiliers déjà gérés et demandera une licence de direction de fonds auprès de la FINMA.

**L'obtention de la licence de direction de fonds et le transfert des fonds actuellement administrés par Solutions & Funds SA en faveur de Procimmo SA sont soumis à l'approbation de la FINMA.**

**Il est prévu que Procimmo SA débute son activité de direction de fonds en janvier 2025. Les fonds seront transférés selon un échéancier également soumis à autorisation de la FINMA et qui sera communiqué ultérieurement par Solutions & Funds SA pour les fonds de placement concernés.**

**Solutions & Funds SA, en tant que leader de la gestion de fonds en label privé, poursuivra la diversification déjà engagée et maintiendra sa stratégie de croissance.**

CONTACT

**Céline Richard**  
**Head Marketing & Communications**

**PROCIMMO SA**  
**Rue de Lausanne 64**  
**CH-1020 Renens**

**T: +41 (0)21 651 64 30**  
**M: +41 (0)79 273 24 66**  
[cri@procimmo.ch](mailto:cri@procimmo.ch)

## STREEBOX REAL ESTATE FUND

**Le Streetbox Real Estate Fund (ISIN: CH0037237630) est un fonds de placement de droit suisse au sens de la loi fédérale du 23 juin 2006 sur les placements collectifs de capitaux (LPCC), de la catégorie « fonds immobilier » et est coté à la bourse SIX Swiss Exchange à Zürich. Il a été autorisé par la Commission fédérale des banques (aujourd'hui FINMA) le 29 janvier 2009. Le fonds investit de manière prépondérante dans de l'immobilier de type «halles industrielles modulables», de taille moyenne, aux abords des agglomérations et notamment le long des axes autoroutiers. Solutions & Funds SA, Promenade de Castellane 4, 1110 Morges, est la direction de fonds, la Banque Cantonale Vaudoise, Place St.-François, 1001 Lausanne, est la banque dépositaire. Le contrat de fonds et le rapport annuel peuvent être obtenus gratuitement auprès de la direction de fonds. Les informations dans ce document sont données qu'à titre informatif et ne constituent en aucun cas du conseil en investissement. Les données de performance ne tiennent pas compte des commissions et frais perçus lors de l'émission et du rachat des parts. La performance du passé n'est pas un indicateur pour le développement actuel des valeurs. Informations complémentaires : [www.procimmo.ch](http://www.procimmo.ch)**

## PROCIMMO SA

**Procimmo SA est un gestionnaire de placements collectifs de capitaux autorisé par la FINMA. La société a été fondée en 2007 et est spécialisée dans la création et la gestion de fonds de placement de la catégorie « fonds immobiliers » en Suisse. Elle s'adresse à des investisseurs institutionnels et privés qui recherchent un rendement régulier et hors normes, grâce notamment à une fiscalité attractive. Procimmo SA gère six fonds de placement : La Procimmo Real Estate SICAV (PSCF, ISIN N°: CH0033624211 et PSCFII ISIN N°: CH0235398572 ), le fonds Immobilier - CH pour Institutionnels 56j (ISIN N°: CH0102905822), le Procimmo Swiss Commercial Fund 56 (ISIN N°: 0295579269), le Procimmo Residential Lemanic Fund (ISIN N°: CH0107006550) et le fonds Streetbox Real Estate Fund (ISIN N°: CH0037237630). La fortune brute gérée s'élève à environ CHF 4 milliards. La société emploie au total environ 50 collaborateurs à son siège à Renens, dans sa succursale à Zurich et dans les bureaux à Genève. Informations complémentaires : [www.procimmo.ch](http://www.procimmo.ch)**